

THÔNG BÁO
Về việc mời đơn vị tham gia đăng ký thuê quyền khai thác dịch vụ
Công ty Cổ phần Bến xe Miền Tây

Nhằm nâng cao hiệu quả khai thác mặt bằng kinh doanh và tạo điều kiện cho các tổ chức, doanh nghiệp có nhu cầu hợp tác kinh doanh tại Bến xe Miền Tây, Công ty Cổ phần Bến xe Miền Tây trân trọng thông báo mời đơn vị tham gia đăng ký thuê quyền khai thác dịch vụ các vị trí khai thác, cụ thể như sau:

1. Vị trí, diện tích, mục đích khai thác, giá thuê khởi điểm:

1.1 Khu vực nhà ga vị trí số 1

- Diện tích khai thác: $5\text{m} \times 3,9\text{m} = 19,5\text{m}^2$
- Mục đích khai thác: thuê quyền khai thác dịch vụ phòng chờ cho hành khách.
- Giá thuê khởi điểm: **15.000.000đồng/tháng** (Bằng chữ: Mười lăm triệu đồng chẵn), giá đã bao gồm thuế GTGT. Giá chưa bao gồm tiền điện, nước và các chi phí phát sinh khác theo quy định.

1.2 Khu vực nhà ga vị trí số 2

- Diện tích khai thác: $6,9\text{m} \times 4,8\text{m} = 33,12\text{m}^2$
- Mục đích khai thác: thuê quyền khai thác dịch vụ phòng chờ cho hành khách.
- Giá thuê khởi điểm: **30.000.000đồng/tháng** (Bằng chữ: Ba mươi triệu đồng chẵn), giá đã bao gồm thuế GTGT. Giá chưa bao gồm tiền điện, nước và các chi phí phát sinh khác theo quy định.

1.3 Khu vực DNVТ tự bán vé, phòng bán vé số 14 - ô số 1, 2, 3, 4, 5, 6

- Diện tích khai thác: $1,3\text{m} \times 0,58\text{m} = 0,75\text{m}^2/\text{ô vé}$
- Mục đích khai thác: thuê quyền khai thác phòng bán vé tuyến cố định.
- Giá thuê khởi điểm: **11.000.000đồng/ô vé/tháng** (Bằng chữ: Mười một triệu đồng chẵn), giá đã bao gồm thuế GTGT. Giá chưa bao gồm tiền điện, nước và các chi phí phát sinh khác theo quy định.



1.4 Khu vực DNVT tự bán vé, phòng bán vé số 28 - ô số 3, 4, 6

- Diện tích khai thác: $3\text{m} \times 0,66\text{m} = 1,98\text{m}^2/\text{ô vé}$
- Mục đích khai thác: thuê quyền khai thác phòng bán vé tuyến cố định.
- Giá thuê khởi điểm: **11.000.000 đồng/ô vé/tháng** (Bằng chữ: Mười một triệu đồng chẵn), giá đã bao gồm thuế GTGT. Giá chưa bao gồm tiền điện, nước và các chi phí phát sinh khác theo quy định.

2. Đối tượng đăng ký tham gia thuê quyền khai thác dịch vụ: Các tổ chức được cấp giấy phép hoạt động kinh doanh phù hợp với ngành nghề khai thác.

3. Thời gian và nơi nộp hồ sơ:

- Thời gian nhận hồ sơ và khảo sát vị trí khai thác: trong giờ hành chính, từ **7 giờ 30 phút** ngày **10/06/2026** đến **17 giờ 00 phút** ngày **23/06/2026** tại 395 Kinh Dương Vương, Phường An Lạc, TP. Hồ Chí Minh.

- Thời gian mở hồ sơ: lúc **09 giờ** ngày **24/06/2026**.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

4. Các tiêu chí khi đăng ký tham gia thuê quyền khai thác dịch vụ:

- Đảm bảo đầy đủ hồ sơ pháp lý theo quy định hiện hành.
- Cung cấp giấy phép kinh doanh phù hợp với ngành nghề đăng ký tham gia khai thác và đảm bảo tuân thủ các quy định về pháp luật hiện hành và tự chịu trách nhiệm về hoạt động kinh doanh của mình trước pháp luật.

- Thời hạn khai thác dịch vụ tối thiểu **01 (một) năm** kể từ ngày ký hợp đồng.

- Tổ chức được lựa chọn phải thực hiện nộp tiền đảm bảo thực hiện hợp đồng tương đương với số tiền tối thiểu bằng **01 (một) tháng** của giá trị hợp đồng trước khi thời hạn hợp đồng có hiệu lực.

- Trường hợp chỉ có 01 (một) đơn vị nộp hồ sơ đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu trên, Công ty sẽ tiến hành thương thảo trực tiếp để ký kết hợp đồng.

- Thời hạn và phương thức thanh toán tiền thuê quyền khai thác dịch vụ do các bên thỏa thuận và được quy định chi tiết tại Hợp đồng khai thác dịch vụ.

- Sau khi hợp đồng hết hiệu lực, nếu tổ chức được lựa chọn và Công ty Cổ phần Bến xe Miền Tây vẫn còn nhu cầu thì tiếp tục tái ký hợp đồng với mức giá phù hợp thị trường.

5. Hồ sơ đăng ký tham gia phải được dán niêm phong, bao gồm:

- Hồ sơ giới thiệu về doanh nghiệp.
- Phiếu đăng ký tham gia thuê quyền khai thác dịch vụ.
- Giấy phép đăng ký kinh doanh.

6. Đơn vị được lựa chọn thuê quyền khai thác dịch vụ là đơn vị có đề xuất thuê nhiều vị trí khai thác, có đề xuất giá thuê cao nhất và có đề xuất tiền đảm bảo thực hiện hợp đồng cao nhất. Đồng thời, đáp ứng được các tiêu chí đăng ký tham gia khai thác dịch vụ.

Quý đơn vị có nhu cầu tham gia khai thác dịch vụ tại Công ty Cổ phần Bến xe Miền Tây xin vui lòng liên hệ phòng Kinh doanh Dịch vụ, gặp bà Huỳnh Mai Anh - Phó phòng Kinh doanh Dịch vụ, số điện thoại: 0907 010 909 hoặc 19007373 – 110 để được hướng dẫn thêm.

Nơi nhận:

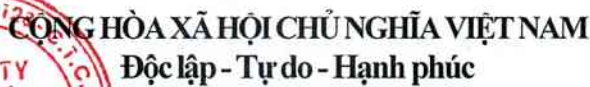
- Ban TGD;
- Các phòng;
- Đăng website Công ty;
- Lưu: VT, KDDV.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Tiến





**PHIẾU ĐĂNG KÝ THAM GIA
THỬ QUYỀN KHAI THÁC DỊCH VỤ**

Tên tổ chức:

Mã số thuế:

Dia chi:

Số điện thoại liên hệ:

Đại diện: Ông/bà Chức vụ:.....

CCCD: Ngày cấp:

Nơi cấp:

Sau khi tham khảo yêu cầu, điều kiện và nội dung theo Thông báo số 107/TB-BXMT ngày 10/6/2026 về việc mời đơn vị tham gia đăng ký thuê quyền khai thác dịch vụ của Công ty Cổ phần Bến xe Miền Tây ban hành. Đơn vị chúng tôi nhận thấy đáp ứng đủ điều kiện và đăng ký tham gia thuê quyền khai thác dịch vụ, cụ thể như sau:

Đề xuất vị trí đăng ký tham gia khai thác	Đề xuất mức giá thuê	Đề xuất tiền đảm bảo thực hiện hợp đồng
.....		
.....		
.....		
.....		

TP. Hồ Chí Minh, ngày..... tháng..... năm 2026

TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ THAM GIA

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu có))



HÌNH ẢNH CÁC VỊ TRÍ KHAI THÁC TẠI CÔNG TY CỔ PHẦN BẾN XE MIỀN TÂY

(Đính kèm Thông báo số 107/TB-BXMT ngày 10/6/2026)

1. Khu vực nhà ga vị trí số 1





2. Khu vực nhà ga vị trí số 2





3. Khu vực DNV tự bán vé, phòng bán vé số 14 - ô số 1, 2, 3, 4, 5, 6



4. Khu vực DNVT tự bán vé, phòng bán vé số 28 - ô số 3, 4, 6

